



EVP
Evangelische Volkspartei

Fraktion

Allschwil, 10. September 2010

Kleine Anfrage betreffend:

Zukunftsweisende Wohnüberbauung für Allschwil am Baselmattweg

Aus der Medienmittelung der Sitex ist zu entnehmen, dass auf Wunsch der Gemeinde beim ehem. Ciba- Sportplätze heute sitEX Properties AG auch "betreute Alterswohnmöglichkeiten" erstellt werden sollen.

Link: http://www.sitex.ch/dok/MM_sitEX_18_8_10_allschwil.pdf

Das Areal liegt in unmittelbarer Nähe der Alterssiedlung beim AZB.

Dazu haben wir folgende Fragen:

- 1) Die Alterssiedlung beim AZB ist in die Jahre gekommen und eine Sanierung steht an. Wie viele moderne Alterswohnungen wird es nach Sanierung der Alterssiedlung beim AZB voraussichtlich noch geben?
- 2) Gibt es Erfahrungswerte oder Schätzungen, wie gross der Bedarf an Alterswohnungen ist für eine Gemeinde der Grösse Allschwils?
 - a) Bedarf Wohneinheiten für 1-Personen-Haushalte?
 - b) Bedarf Wohneinheiten für 2-Personen-Haushalte?
- 3) Wie viele „Alterswohnungen“ strebt der GR am Standort Quartierplan Baselmattweg Ciba-Sportplatz an?
- 4) Der Begriff "Betreutes Wohnen" bzw. „Altersgerechte Wohnformen“ kann vielseitig ausgelegt werden. Wie definiert der GR diesen Begriff und welche Mindestforderungen hat er diesbezüglich an Investoren, die "betreutes Wohnen" bzw. „Altersgerechte Wohnformen“ anpreisen wollen?
- 5) Welche Möglichkeiten hat die Gemeinde, ausser über das Mitspracherecht bei einem Quartierplan, Investoren für den Bau von altersgerechten Wohnungen zu gewinnen?

Besten Dank für die Beantwortung der Fragen.

Andreas Bammatter
Einwohnerrat