



Postulat

Umsetzung Freiraumkonzept Allschwil - Bettenackerareal

Antrag:

Der Gemeinderat wird gebeten zu prüfen und dem Einwohnerrat berichten, wie die Defizite im Freiraum- und Spielplatzangebot innerhalb des vom Freiraumkonzept definierten Quartiers Allschwil-Süd in Zusammenhang mit dem Abriss und der Veräusserung des Bettenackerareals adäquat behoben werden können.

Begründung:

Das Freiraumkonzept Allschwil wurde im Jahre 2013 mit Massnahmenempfehlungen dem Einwohnerrat vorgelegt und vom Rat zur Kenntnis genommen. Dieses soll jedoch nicht in Vergessenheit geraten, sondern kontinuierlich umgesetzt werden.

Das vom Freiraumkonzept definierte Quartier Allschwil-Süd weist in seiner Analyse ein erhebliches Defizit in puncto Freiräume auf. So wird das in diesem Gebiet stehende Bettenackerschulhaus folglich als ein zentraler Pfeiler des Freiraum- und Spielplatzangebots angesehen, dessen Abriss der Situation nicht förderlich, jedoch dahingehend als grosse Chance einer Quartieraufwertung erachtet wird. Die Situation rund um das Bettenackerschulhaus wird im Freiraumkonzept wie folgt geschildert:

«Defizitäre Versorgungsgebiete sind generell im Gebiet 4/Neuallschwil-Süd zu beobachten. Dies ist umso gravierender als dass das 4/Gebiet das bevölkerungsreichste von ganz Allschwil ist. Insbesondere zeigt sich in der Versorgung durch Freiraumfunktionen, dass der Freiraum des Bettenackerschulhauses eine sehr wichtige Versorgungsfunktion für das Gebiet hat. Deshalb ist mit der Auflösung des Schulstandortes Bettenacker sicherzustellen, dass ein adäquater Ersatz-Freiraum vor Ort oder in naher Nachbarschaft entsteht.»

Freiraumkonzept Allschwil 2013: Seite 7

Des Weiteren attestiert das Freiraumkonzept die Wichtigkeit eines Grünflächenerhalts auf dem Bettenackerareal. Dieses Anliegen verstärkt sich dahingegen, dass mit dem Verkauf des Sturzeneggerareals eine weitere Grün- und Sportfläche innerhalb dieses Quartiers der Bautätigkeit weichen muss:

«Das Siedlungsgebiet Allschwil wird durch seine Freiräume fast vollständig mit Grünwert versorgt. Es sind auch hier die Freiräume um den Dorfbach / Bachgraben sowie die Naturschutzgebiete der Ziegelei besonders hervorzuheben, die weitgehende Versorgungsfunktionen erfüllen. Die Gebiete "Dorf" und "Ziegelei" werden zusätzlich noch durch das Landschaftsgebiet zum Allschwiler Wald sehr gut versorgt. Jedoch sind die Quartiere Borerhof und Letten mit Grünwert lediglich gut versorgt. Hier sind zukünftig in den Quartieren die Grünwerte zu verstärken, insbesondere auch beim Areal des heutigen Schulhauses Bettenacker.»

Freiraumkonzept Allschwil 2013: Seite 50

Im Namen der SP-Fraktion

Andy Lavicka und Etienne Winter