

Quartierplanung "Wohnen Wegmatten"  
Quartierplan (QP)  
Situation und Ansichten 1:500

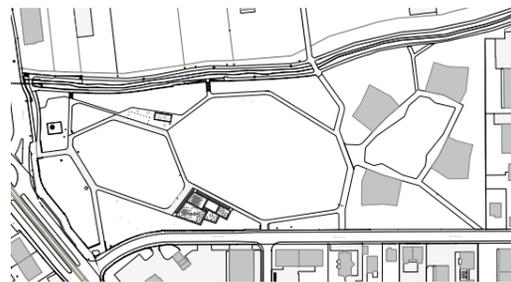
vom 23. August 2017

Beschluss des Gemeinderates:  
Beschluss des Einwoherrates:  
Referendumsfrist:  
Umenabstimmung:  
Publikation der Auflage im Amtsblatt Nr. ... vom :  
Planaufgabe:

Namens des Gemeinderates  
Die Präsidentin: Der Leiter Gemeindeverwaltung:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt  
mit Beschluss Nr. vom  
Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
im Amtsblatt Nr. vom

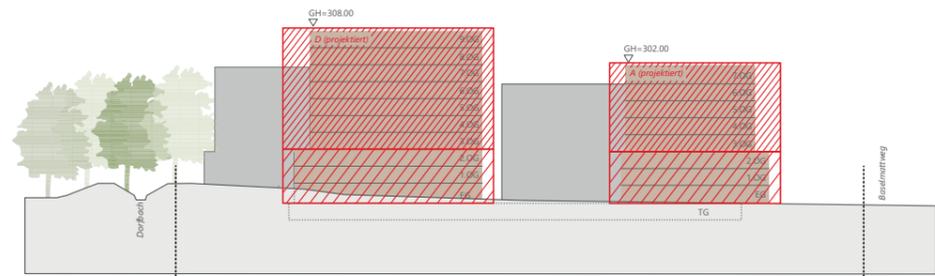
Der Landschaftsrevisor:



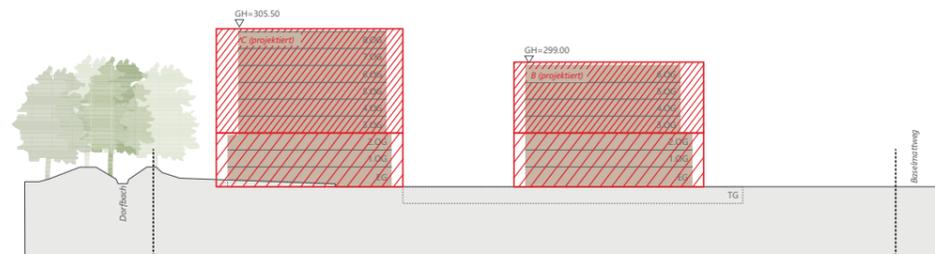
LEGENDE

Verbindlicher Planinhalt

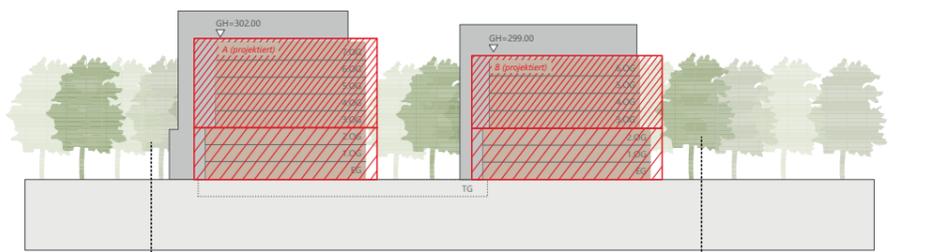
- Quartierplan-Perimeter
- Bebauung**
- Baubereich Sockelbauten
- Baubereich Hochbauten
- Fassadenflucht für Sockelbauten
- EG / OG / TG  
Definition zulässige oberirdische/unterirdische Geschosse  
EG = Erdgeschoss, OG = Obergeschoss, TG = Tiefgarage
- maximale Gebäudehöhe in Meter über Meer (Ok rohe Dachkonstruktion)
- Zugangsbereich Wohnung (Lage wegleitend)
- Verkehrsfächen**
- Erschliessungsfläche mit Zu-/Wegfahrt Einstellhalle, oberirdische Besucherparkplätze
- Bereich für Containerabstellplätze
- Mögliche Erweiterung der Erschliessungsfläche für Zu- / Wegfahrten, Anlieferung
- Erschliessungs- und Aufenthaltsfläche Fussgänger
- Fusswegverbindung
- Zu- / Wegfahrt Einstellhalle
- Umgebung der Bauten/ Bäume**
- wohnungsnaher Freiraum
- zentraler öffentlicher Freiraum
- ökologische Ausgleichsfläche
- individuell nutzbare Freiflächen (Pflanzgärten, Spielplätze, Aussenbestuhlungen, etc.) (Lage wegleitend)
- Bäume (Lage und Anzahl wegleitend)
- bestehende Platanen
- Terranhöhenlinien in Meter über Meer
- Terrankoten in Meter über Meer
- Orientierender Planinhalt**
- Richtprojekt
- Baubereich unterirdische Bauten (Lage wegleitend)
- Gewässerbaulinie (Gewässerraum)
- Bäume (Lage und Anzahl wegleitend)



Ansicht A-A



Ansicht B-B



Ansicht C-C



Ansicht D-D

