Dienstleistungen:

zurück zur Übersicht

Angaben zur Dienstleistung

NameGebührenordnung BaubewilligungswesenVerantwortlichBewilligungswesenBeschreibung

Auszug aus der Gebührenordnung der Gemeinde Allschwil vom 1. April 1992
Gemeinderatsbeschluss No. 368.92 / Gemeinderatsbeschluss No. 759.96 (Totalrevision)
(Vorbehalten bleiben die Bestimmungen des Bundes, des Kantons sowie Beschlüsse des Einwohnerrates)
Kantonales Raumplanungs- und Baugesetz vom 8. Januar 1998 (SGS 400) sowie kantonale Verordnung über die Gebühren für Bau- und Kanalisationsbewilligungen vom 22. Dezember 1992 (SGS 425)

Bewilligungswesen	**CHF**
Kleinbaubewilligung	Mind. 100.00
	je nach Aufwand
Nichtforstliche Kleinbauten, inkl. amtl. Publikationsgebühr 1) 2)	Mind. 100.00
	je nach Aufwand
Einfriedungsbewilligung	je nach Aufwand 80.00
Renovations- und Sanierungsbewilligungen	80.00
a) Bei aussergewöhnlicher, zeitintensiver mündlicher Beratung ab der 2. Std.	5) 100.00/Std.
b) Schriftliche zonenrechtliche Auskünfte, Parzellenauskünfte, Nutzungsberechnung	5) 200.00
c) Bauanfragen	5) Mind. 300.00*
d) Bauanfragen für Gesamtüberbauungen	5) Mind. 600.00*
e) Quartierplanverfahren Grundgebühr	5) 10'000.00
f) Quartierplanverfahren mit RRB	5) 5'000.00
g) Quartierplanverfahren nicht umgesetzt / zurückgezogen (verursacht durch Gesuchstellende)	5) 5'000.00
	*je nach Aufwand

Dienstbarkeiten 2)	
Administrative Vorbereitungszeit für die Gewährung von Dienstbarkeiten bei gemeindeeigenen Grundstücken (z. B. Näherbaurechten, Grenzbaurechten usw.)	
Administrative Vorbereitung zur Löschung von Grundbucheinträgen, sonstigen Dienstbarkeiten oder Servituten bei privaten Grundstücken. In besondere Fälle entscheidet der Gemeinderat über höhere Gebühren.	300.00 pro Parzelle
Entwurf einer öffentlichen Urkunde oder Beratung	100.00 pro Parzelle

Beratung im Bauausschuss oder in der Arbeitsgruppe Dorfkern2)	
Von Architekten, Planern oder Bauherrn beantragte Beratung (unabhängig vom Beratungsergebnis)	300.00 pro Sitzung

Verschiedene Verwaltungsleistungen	
Leihgebühr von Bauplänen	50.00
- Depotgebühr	100.00
Abgabe von Reglementen	4.00
Abgabe von Zonenplänen	6.00
Versand- / Rechnungsspesen	5) 20.00
Anfertigung von Fotokopien	
- A4-Kopien pro Stück	1.00
- A3-Kopien pro Stück	1.50
- Grundgebühr für Kopien von Archivakten	5) 50.00
Pläne Leitungskataster 1)	
- A4-Plot pro Stück	20.00
- A3-Plot pro Stück	25.00
Hausnummern	
- Aluguss pro Stück	40.00
- Emailliert pro Stück	40.00
Höhenfixpunkte pro Punkthöhe	5.00

Zuständiger Bereich: 1)
Stand der Gebührenansätze: 1. Januar 2008
Erfolgte Revisionen: 05.11.2003; Gemeinderatsbeschluss 679.03, in Kraft per 01.01.2004
1) 09.12.05; Gemeinderatsbeschluss 744.04, in Kraft per 01.01.2005
2) 12.12.06; Gemeinderatsbeschluss 949.07, in Kraft per 01.01.2008
3) 10.12.08; Gemeinderatsbeschluss 715.08 vom 10.12.2008; in Kraft per 01.01.2009 4) 25.08.10; Gemeinderatsbeschluss 545.10 vom 25.08.2010; in Kraft per 01.01.2011 5) Gemeinderatsbeschluss 398..2014 vom 27.08.2015; in Kraft per 01.01.2015

Dokumente

Einfriedungsgesuch (222 KB)

Kleinbaugesuch (236 KB)

Renovationsgesuch (232 KB)