

Allschwiler Gemeinderat unterstützt Ausnahmegewilligung

13.05.2024

Mit einem Schreiben an das Bauinspektorat Basel-Landschaft unterstützt der Allschwiler Gemeinderat die Begehren einer Grundeigentümerschaft, ein Neubauprojekt anders als vorgesehen zu erschliessen und eine damit verbundene Rodung gutzuheissen. Im September 2023 reichten rund 550 Petenten dem Gemeinderat der Gemeinde Allschwil die «Petition gegen die geplante Erschliessung des Neubauprojekts Neuweilerstrasse über den Strengigartenweg» ein. Ausgangspunkt waren die Pläne einer Grundeigentümerschaft, im Rahmen einer Gesamtüberbauung eine Ausnahme von den üblichen Bestimmungen vorzusehen und eine Rodungsbewilligung zu erlangen; konkret handelt es sich dabei um die Parzellen B-460 und B-1758 an der Neuweilerstrasse. Der Gemeinderat unterstützte insbesondere eine Erschliessung dieser Parzellen über die Neuweilerstrasse anstatt über den Strengigartenweg und eine damit verbundene Rodung von wenigen Quadratmetern Wald mit nur wenigen Bäumen. Der Gemeinderat erachtete die Pläne als sinnvoll, nachvollziehbar und schlüssig, da so die Zufahrt zu den geplanten Neubauten verkürzt werden kann.

Mit einem Unterstützungsschreiben ersucht der Allschwiler Gemeinderat das kantonale Bauinspektorat nun, das Vorhaben der Grundeigentümerschaft gutzuheissen, da die Erteilung einer Ausnahmegewilligung auch im Interesse der Gesamtgemeinde liege. Eine intensive Auseinandersetzung mit diesem Bauprojekt zwischen Gemeinde, Grundeigentümerschaft und Nachbarn habe klar gezeigt, dass ein öffentliches Interesse an der Ausnahmeerteilung bestehe, da das Projekt die örtlichen Bedürfnisse und Anforderungen vollumfänglich berücksichtige.