

## Baugesuche KW 23

05.06.2025

Hier finden Sie die neuen Baugesuche der Kalenderwoche 23

ft. Gemäss § 126 Abs. 5 des Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) teilen wir Ihnen mit, dass die folgenden Baugesuche zur Einsichtnahme aufliegen:

010/0171/2025 Bauherrschaft: Schwarz Ghislaine u. Alex, Langmattweg 30, 4123 Allschwil –  
Projekt: Erweiterung Terrasse mit Erschliessung, Parzelle A1362, Langmattweg 30, 4123 Allschwil –

Projektverantwortliche Firma/Person: Architekturbüro, Maurer Daniel, Obereckweg 10, 4123 Allschwil

037/0568/2025 Bauherrschaft: Gsponer Raphael u. Angela, Im langen Loh 52, 4123 Allschwil –  
Projekt: Umbau Reiheneinfamilienhaus, Parzelle A1888, Im langen Loh 52, 4123 Allschwil –

Projektverantwortliche Firma/Person: Bernard Balli Architekten, Ratto Balli Roberto, Theaterstrasse 4, 4051 Basel

040/0598/2025 Bauherrschaft: Golden Key AG, Spaini Pascal, Kunimattweg 14, 4133 Pratteln –  
Projekt: 2 Mehrfamilienhäuser mit Autoeinstellhalle / Velounterstand, Parzelle A780, Lettenweg, 4123 Allschwil – Projektverantwortliche Firma/Person: Golden Key AG, Spaini Pascal, Kunimattweg 14, 4133 Pratteln

Das Bauinspektorat Basel-Landschaft bietet zudem jeweils ab Donnerstag eine Online-Publikation\* auf seiner Webseite an: <https://bgauflage.bl.ch/2762>

\*Wichtiger Hinweis: Baugesuchs-Pläne können nur dann online eingesehen werden, wenn hierzu eine entsprechende Einverständniserklärung der verantwortlichen Projektverfasserin bzw. des verantwortlichen Projektverfassers vorliegt.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne wie folgt zur Verfügung:

Ort: Gemeindeverwaltung Allschwil, Bau – Raumplanung – Umwelt, Abteilung Entwickeln Planen Bauen, Baslerstrasse 111, 1. OG, Zimmer Nr. 110

Öffnungszeiten: Montag - Freitag 8.30 bis 11.30 Uhr, nachmittags nur nach telefonischer Vereinbarung

(Telefon 061 486 26 18 oder 061 486 25 52)

Einsprachen gegen diese Baugesuche, mit denen geltend gemacht wird, dass öffentlich-rechtliche Vorschriften nicht eingehalten werden, sind schriftlich unter Nennung der Baugesuchs-Nummer in vier Exemplaren bis

**spätestens 16. Juni 2025** (Poststempel) dem Bauinspektorat Basel-Landschaft, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, einzureichen.

Rechtzeitig erhobene, aber unbegründete Einsprachen sind innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen. Die gesetzlichen Fristen gemäss § 127 Abs. 4 Raumplanungs- und Baugesetz (RBG) sind abschliessend und können nicht erstreckt werden.

Die Baubewilligungsbehörde tritt demnach auf Einsprachen nicht ein, wenn

- a. sie nicht innert Frist erhoben oder
- b. nicht innert Frist begründet wurden.

Bei offensichtlich unzulässigen oder offensichtlich unbegründeten Einsprachen kann die Baubewilligungsbehörde gemäss § 127 Abs. 2 RBG Verfahrenskosten bis CHF 3'000.- erheben.

Gemeindeverwaltung Allschwil  
Bau – Raumplanung – Umwelt

<http://www.allschwil.ch/de/aktuelles/meldungen-amtliche-publikationen/Baugesuche-KW-23-2025.php>