

Quartierplanung "Wohnen Wegmatten"  
Quartierplan (QP)  
Situation und Ansichten 1:500

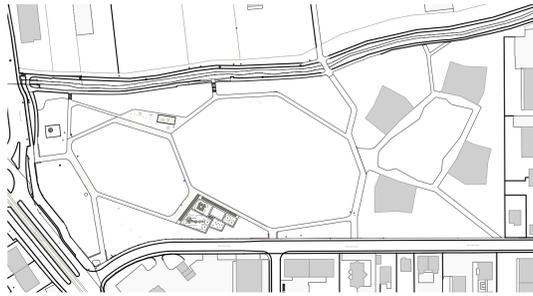
vom 23. August 2017

Beschluss des Gemeinderates:  
Beschluss des Einwohnergemeinderates:  
Referendumfrist:  
Umnennungsfrist:  
Publikation der Auflage im Amtsblatt Nr. .... vom :  
Planauflage:

Namens des Gemeinderates:  
Die Präsidentin: Der Leiter Gemeindeverwaltung:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt  
mit Beschluss Nr. .... vom  
Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
im Amtsblatt Nr. .... vom

Der Landschaftsrevisor:



LEGENDE

Verbindlicher Planinhalt

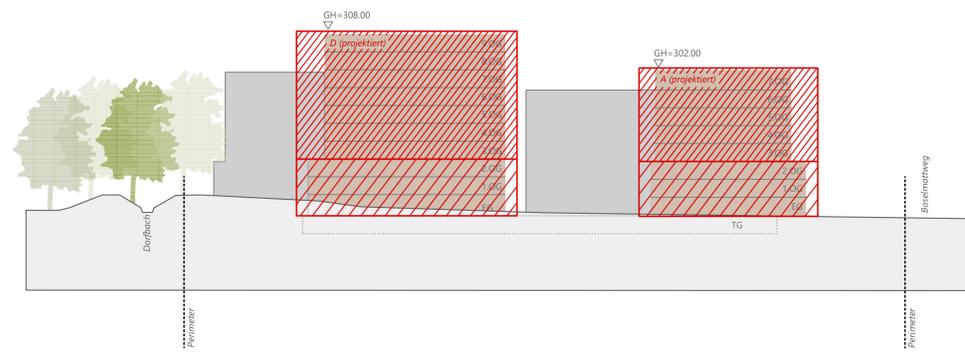
- Quartierplan-Perimeter
- Bebauung**
- Baubereich Sockelbauten
- Baubereich Hochbauten
- Fassadenflucht für Sockelbauten
- EG / OG / TG**
- Definition zulässige oberirdische/unterirdische Geschosse  
EG = Erdgeschoss, OG = Obergeschoss, TG = Tiefgarage
- maximale Gebäudehöhe in Meter über Meer (Ok rohe Dachkonstruktion)
- Zugangsbereich Wohnung (Lage wegleitend)
- Verkehrsflächen**
- Erschliessungsfläche mit Zu-/Wegfahrt Einstellhalle, oberirdische Besucherparkplätze  
Bereich für Containerabstellplätze
- Mögliche Erweiterung der Erschliessungsfläche für Zu-/Wegfahrten, Anlieferung
- Erschliessungs- und Aufenthaltsfläche Fussgänger
- Fusswegverbindung
- Zu- / Wegfahrt Einstellhalle

Umgebung der Bauten/ Bäume

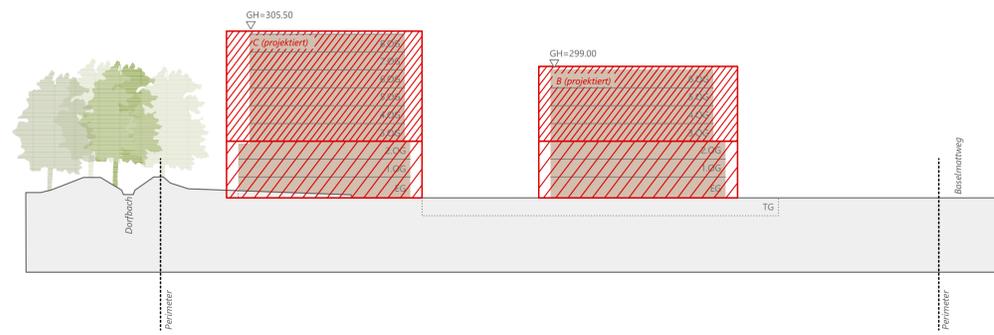
- wohnungsnaher Freiraum
- zentraler öffentlicher Freiraum
- ökologische Ausgleichsfläche
- individuell nutzbare Freiflächen (Pflanzgärten, Spielplätze, Aussenbestuhlungen, etc.)  
(Lage wegleitend)
- Bäume (Lage und Anzahl wegleitend)
- bestehende Platanen
- xxx.xx  
Terrainhöhenlinien in Meter über Meer
- xxx.xx  
Terrainkoten in Meter über Meer

Orientierender Planinhalt

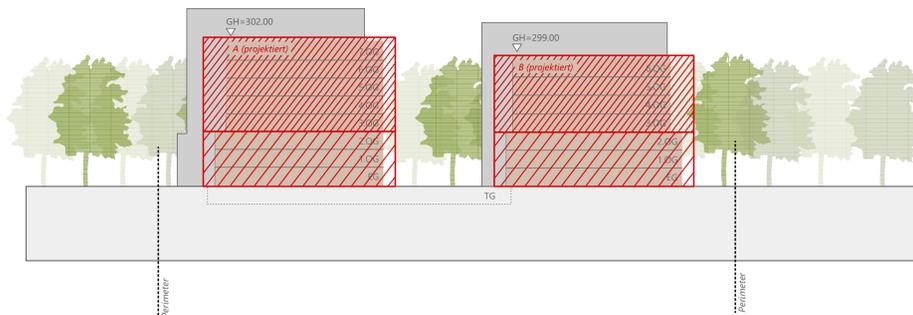
- Richtprojekt
- Baubereich unterirdische Bauten (Lage wegleitend)
- Gewässerbaulinie (Gewässerraum)
- Bäume (Lage und Anzahl wegleitend)



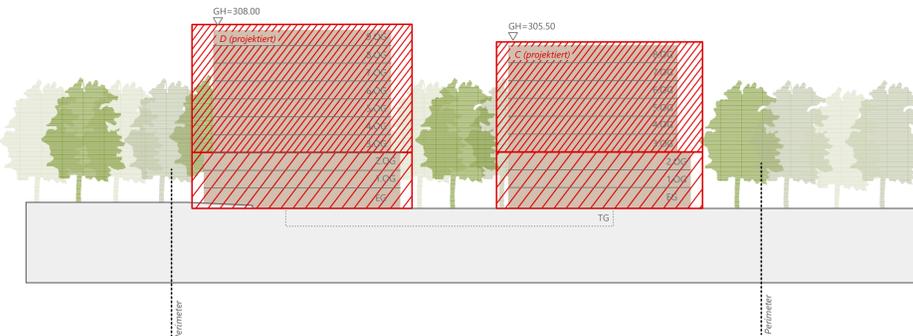
Ansicht A-A



Ansicht B-B



Ansicht C-C



Ansicht D-D

