

GEMEINDERAT



Geschäft Nr. 4061C

**Abrechnung über den Verpflichtungskredit
in Höhe von CHF 65'000.00 inkl. MWST für
die Planung eines "Einfachkindergartens
im Ziegeleiareal"**

Bericht an den Einwohnerrat
vom 19. März 2014

Inhalt	Seite
1. Ausgangslage	2
2. Planungsleistungen / Terminablauf	2
3. Kreditabrechnung	3
4. Antrag	3

Beilage/n

Keine

Allgemeiner Hinweis

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung männlicher und weiblicher Sprachformen verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichwohl für beiderlei Geschlecht.

1. Ausgangslage

An der Sitzung vom 20. Juni 2012 hat der Einwohnerrat einen Kredit in Höhe von CHF 65'000.00 inkl. 8% MWST für die Planung eines Einfachkindergartens im Ziegeleiareal (Geschäft Nr. 4061) an der Brennerstrasse 110a (Parzelle C 2645) einstimmig bewilligt.

2. Planungsleistungen / Terminablauf

Das mit den Planungsaufgaben beauftragte Büro Glaser Saxer Keller AG erbrachte folgende Teilleistungen:

1	Bauprojekt für Bewilligungsverfahren, Baubewilligungsverfahren	CHF	14'000.00
2	Ausschreibungsunterlagen, Baubeschrieb für TU ab Bodenplatte, Prüfen der eingereichten Angebote	CHF	14'000.00
3	Ausführungsplanung bis Bodenplatte, Umgebungsmauern, Foundationen, Schalungs- und Armierungspläne, Statik, Submission	CHF	25'000.00
4	Baugrund-Verbesserungs-Massnahmen	CHF	6'000.00
5	Nebenkosten	CHF	6'000.00

Bewilligter Verpflichtungskredit CHF 65'000.00 inkl. 8% MWST

Bezeichnung	Verpflichtungskredit 20.06.2012 (ERB)	Bauabrechnung
1 Vorprojekt (zusätzlich)* und Bauprojekt	CHF 14'000.00	CHF 21'600.00
2 Ausschreibung	CHF 14'000.00	CHF 14'040.00
3 Ausführung	CHF 25'000.00	CHF 24'840.00
4 Geologie	CHF 6'000.00	CHF 3'709.80
5 Nebenkosten	CHF 6'000.00	CHF 90.00
Total	CHF 65'000.00	CHF 64'279.80

*Das Vorprojekt inkl. Kostenschätzung hat der Gemeinderat am 25. April 2012 in Anwendung von § 15 lit. a der Gemeindeordnung bewilligt und in der Rechnung 2012 entsprechend begründet.

Total Planungs- und Bauvorbereitungskosten CHF 64'279.80 inkl. 8% MWST

Damit der sehr enge Terminrahmen eingehalten werden konnte, mussten unverzüglich das Baugesuch eingereicht und die Planungs- sowie Ausführungsarbeiten vergeben werden. Das Baugesuch wurde am 27. September 2012 vom kantonalen Bauinspektorat bewilligt.

3. Kreditabrechnung

Bewilligter Verpflichtungskredit = CHF 65'000.00 inkl. 8% MWST

Definitive Abrechnungssumme = CHF 64'279.80 inkl. 8% MWST

4. Antrag

Gestützt auf diese Ausführungen beantragt Ihnen der Gemeinderat

zu beschliessen:

- 4.1 Die Bauabrechnung über den Verpflichtungskredit in Höhe von CHF 64'279.80 inkl. 8% MWST für die Planung eines "Einfachkindergartens Ziegelei" wird genehmigt.

GEMEINDERAT ALLSCHWIL

Präsidentin

Verwalterin a.i.

Nicole Nüssli-Kaiser

Gertrud Schaub