

Budgetpostulat

Betreffend Konto 9630.4430 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV

Antrag:

Auf Erhöhung von 426'390.— neu auf 950'000.--

Begründung:

Dem Finanzvermögen der Gemeinde Allschwil wurde nach der Inbetriebnahme der Schulanlage Gartenhof zwei grosse Gebäudekomplexe zugeführt. Es sind dies die Liegenschaften SH Bettenacker und SH Gartenhof. Daher können wir nicht nachvollziehen, dass die Erträge aus Pacht und Mietzinsen im Finanzvermögen im Vergleich zu den Jahren 2015 und 2016 rückläufig sind.

Im Weiteren können wir nicht nachvollziehen, dass leere Liegenschaften wie zum Beispiel die Liegenschaft an der Klarastrasse 4 aus dem Finanzvermögen der Gemeinde Allschwil nicht effizient bewirtschaftet werden. In der aktuellen Finanzlage der Gemeinde müssen diese Liegenschaften zwingend genutzt werden und einen Ertrag für die Gemeinde abwerfen.

Mit der von uns vorgeschlagenen Erhöhung der Budgetposition um rund 524'000.- CHF wird berücksichtigt, dass die Liegenschaften nicht ab dem 1 Januar 2017 voll vermietet sind, kann doch bei einer konservativen Schätzung von einem jährlichen Mietertrag für die drei erwähnten Liegenschaften von mindestens 1'000'000 CHF gerechnet werden.

Allschwil, 06.11.2016

Fraktion FDP Allschwil Schönenbuch

Unterschriften:



Kathrin Gürtler
Rahel Balsiger Sonjic
Markus Gruber
Andreas Bärtsch
Urs Pozivil
Kathrin Schaltenbrand-Kovács
Mirjam Benz-Ziegler
Roman Hintermeister-Goop