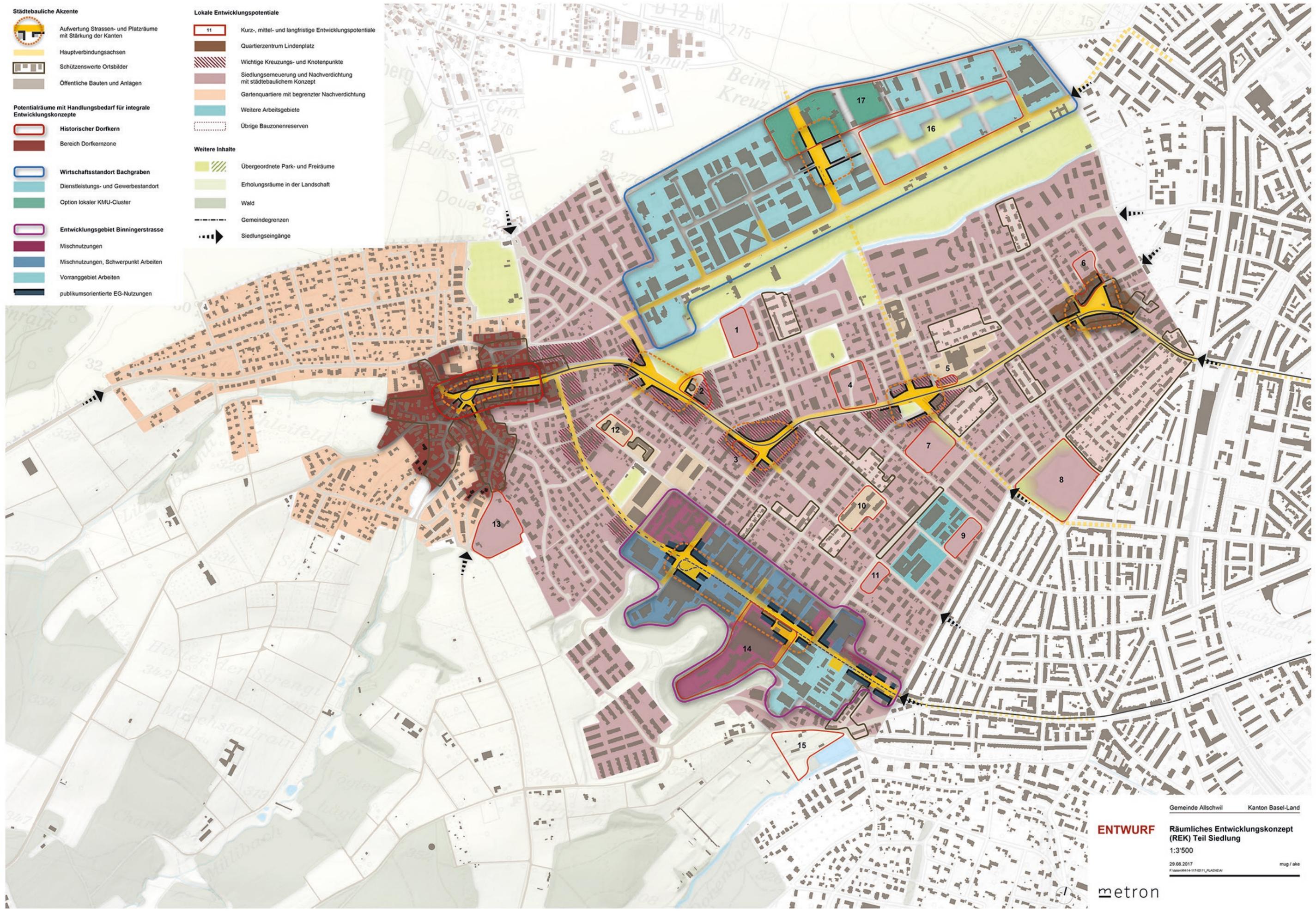


- Städtebauliche Akzente**
- Aufwertung Strassen- und Platzräume mit Stärkung der Kanten
 - Hauptverbindungsachsen
 - Schützenswerte Ortsbilder
 - Öffentliche Bauten und Anlagen
- Potentialräume mit Handlungsbedarf für integrale Entwicklungskonzepte**
- Historischer Dorfkern
 - Bereich Dorfkernzone
 - Wirtschaftsstandort Bachgraben
 - Dienstleistungs- und Gewerbestandort
 - Option lokaler KMU-Cluster
 - Entwicklungsgebiet Binneringerstrasse
 - Mischnutzungen
 - Mischnutzungen, Schwerpunkt Arbeiten
 - Vorranggebiet Arbeiten
 - publikumsorientierte EG-Nutzungen

- Lokale Entwicklungspotentiale**
- Kurz-, mittel- und langfristige Entwicklungspotentiale
 - Quartierzentrum Lindenplatz
 - Wichtige Kreuzungs- und Knotenpunkte
 - Siedlungserneuerung und Nachverdichtung mit städtebaulichem Konzept
 - Gartenquartiere mit begrenzter Nachverdichtung
 - Weitere Arbeitsgebiete
 - Übrige Bauzonenreserven
- Weitere Inhalte**
- Übergeordnete Park- und Freiräume
 - Erholungsräume in der Landschaft
 - Wald
 - Gemeindegrenzen
 - Siedlungseingänge



Gemeinde Allschwil Kanton Basel-Land

ENTWURF Räumliches Entwicklungskonzept (REK) Teil Siedlung
1:3'500

29.08.2017
F:\projekte\14_117_0011_PLANDEN\ mug / ake

metron