

Zonenplan Landschaft

Situationsplan 1 : 5'000

Exemplar: Nachführungsplan vom 08. April 2016

Beschlüsse des Gemeinderates: 02. Mai 2012, 30. Januar + 27. Februar 2013
 Beschluss des Einwohnerrates: 23. Januar 2013 + 24. April 2013
 Referendumsfrist: 25. April 2013 - 24. Mai 2013
 Urnenabstimmung:
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 22 vom 30. Mai 2013
 Planaufgabe: 03. Juni 2013 - 02. Juli 2013

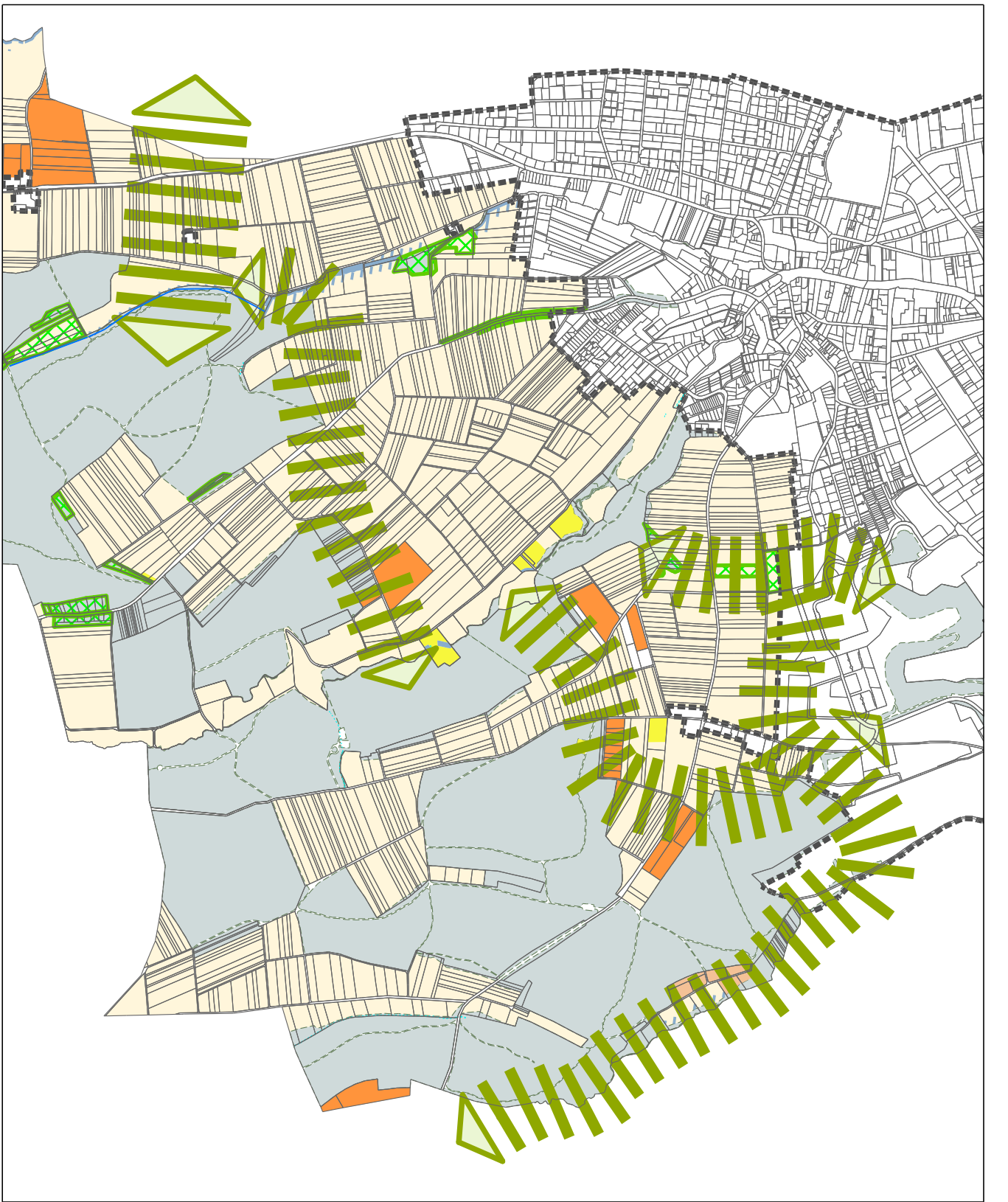
IM NAMEN DES GEMEINDERATES:
 Die Vizepräsidentin: Die Gemeindeverwalterin:


Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1327 vom 09.09.2014
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 37 vom 11.09.2014

IM NAMEN DES REGIERUNGSRATES:
 Der Landschaftreiber:

 Sternli + Roggli Ingenieure + Raumplaner AG Untereisenstrasse 38, Postfach 4415 Liesten, 051 1 626 84 30	Datum: 10.06.2016 GS: DFI GS m: 26.06.2013 GS DF GS n: 09.09.2013 GS DF GS Nachführungsplan: 08.04.2016 DF TS	Plattform: 74 / 105 Ausdruck: 12.04.2016

TEILPLAN VERNETZUNG (orientierend) 1:15'000



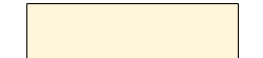

LEGENDE
 Vernetzungachsen gemäss Landschaftsentwicklungskonzept LEK (orientierender Planinhalt)

LEGENDE


Verbindlicher Planinhalt

----- Zonenbegrenzungslinie






Grundnutzungszonen

-  Landwirtschaftszone (unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenzen)
-  Zone für öffentliche Werke und Anlagen mit Zweckbestimmung
 - 1 Abwasser-Pumpanlage
 - 2 Gaszollmessanlage / Druckreduktionsanlage
 - 3 Parkierung "Kirschner"
 - 4 Kein Planantrag aufgrund Nichtgenehmigung im RRB Nr. 1327 vom 09.09.2014
 - 5 Scheibenstand
 - 6 Schiessstand / Schützenhaus / Parkierung / Umweltbildung
 - 7 Spielplatz Plumpi / Umweltbildung
 - 8 Wasserversorgung
 - 9 Parkierung / öffentliche WC-Anlage



Spezialzone

- 1 Familiengärten "Tiefengraben"
- 2 Blindenführhunde (Baubereich = Schraffur: )
- 3 Reitsport "Hinter dem Plandgraben"
- 4 Reitsport "Flachenacher"
- 5 Kleintiersport
- 6 Familiengärten "Langi Ägerten"
- 7 Kein Planantrag aufgrund Nichtgenehmigung im RRB Nr. 1327 vom 09.09.2014
- 8 Wochenendhäuser

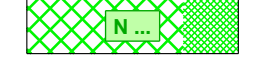
Schutzzonen / Schutzobjekte

-  Landschaftsschutzzonen
-  Landschaftsschutzzone I (Förderung Obstgärten)
-  Landschaftsschutzzone II (Förderung extensiv genutzter Landschaftselemente)
-  Landschaftsschutzzone III (Förderung Feuchtwaldstandorte)
-  Landschaftsschutzzone IV (Förderung magerer Wiesen)

Uferschutzzonen

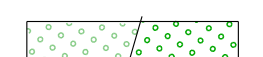







-  Uferschutzzone - Grundzone
-  Uferschutzzone - überlagernde Schutzzone

geschützte Natur- und Kulturwerte (Schutzzonen und Schutzobjekte)






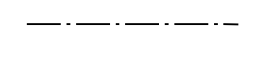
-  Naturschutzzonen mit entsprechender Nummerierung (feine Schraffur für schmale Flächen entlang der Neuweilerstrasse)
- xxxxxxx Wertvoller Waldrand mit hohem Naturpotential
- Hecke, Feldgehölze
- Kleinbiotop (mit Nr. K...)
- ◆ Wegbegleitende kulturhistorische Stätte (Wegkreuz o. Ä. mit Nr. W...)
- Weiber
- Archäologische Schutzzone (Verdachtsfläche) (mit Buchstaben-Nummerierung)
- ▲▲▲▲▲ Aussichtszone (mit Nr. A...)

Orientierender Planinhalt

Natur- und Landschaftswerte

-  Kantonales geschütztes Naturschutzgebiet "Allschwiler Wald" betriebl. Waldfläche / dazugehörig: Offenland (RRB Nr. 94, 21.01.2014)
Die vom Einwohnerrat Allschwil am 23.04.2013 erlassene Naturschutzzone N7 ist inhaltlich vollständig im kantonalen Naturschutzgebiet "Allschwiler Wald" (RRB vom 21.01.2014) aufgegangen. Deshalb wird sie nicht mehr abgebildet, obwohl sie rechtlich weiterbesteht.
-  Naturwertgebiete gemäss Landschaftsentwicklungskonzept LEK (dunkle Schraffur; schmale Flächen entlang Neuweilerstrasse)
-  Feldbaum / Einzelbaum (mit Nr. F...)
-  Waldareal
-  Bestockte Fläche (Ufergehölz / Gehölze im Offenland)
-  Statische Waldgrenze
-  Fließgewässer offen / eingedolt gemäss Grundbuchplan
-  Stehende Gewässerfläche (Weiher)
- ▲▲▲▲▲ Aussichtszone ausserhalb Zonenplanung Landschaft

Weitere orientierende Planinhalte

-  Perimeter gemäss Zonenplan Siedlung
-  Fruchtfolgeflächen
-  Spezialzone für Kleintierhaltung (gemäss Zonenvorschriften Landschaft der Gemeinde Allschwil vom 18. November 1981, RRB Nr. 795 vom 20.03.1984)
- * Keine Zonierung aufgrund Nichtgenehmigung im RRB Nr. 1327 vom 09.09.2014
-  Kantonsstrassenareal
-  Grenzen (Gemeinde-, Kantons- und Landesgrenzen)
-  Bestehende Gebäude gemäss Grundbuchplan (Bestandteil der jeweiligen Zonenfläche)

Planinformationen ausserhalb des Geltungsbereichs Zonenplan Landschaft (d. h. ausserhalb Gemeindegrenze bzw. innerhalb Siedlungsgebiet) haben lediglich orientierenden Charakter.

